

# **PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PEI-PFOT-191 PSFV ABARLOAR SOLAR Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y LÍNEA ASOCIADA.**

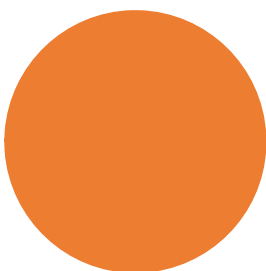
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

## **BLOQUE III. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA**

**ANEXO IV. MEMORIA RESUMEN DE INFORMES Y SUGERENCIAS EN FASE DE  
CONSULTAS PREVIAS AL DOCUMENTO DE ALCANCE**

**TÉRMINOS MUNICIPALES DE PEZUELA DE LAS TORRES Y  
CORPA**

**COMUNIDAD DE MADRID**



**ABRIL 2022**

**RH ESTUDIO**

ANEXO IV. MEMORIA RESUMEN DE INFORMES Y SUGERENCIAS EN FASE DE CONSULTAS PREVIAS AL DOCUMENTO DE ALCANCE

Expediente PFot-191

## **MEMORIA RESUMEN DE INFORMES Y SUGERENCIAS RECIBIDOS EN LA FASE DE CONSULTAS PREVIAS AL DOCUMENTO DE ALCANCE.**

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PEI-PFOT-191 PSFV ABARLOAR SOLAR Y  
SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y LÍNEA ASOCIADA, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE  
PEZUELA DE LAS TORRES Y CORPA (COMUNIDAD DE MADRID).

ABRIL 2022

## Contenido

1. Antecedentes .....	3
2. Informes y sugerencias en la fase de consultas previas al Documento de Alcance .....	4
3. Conclusiones.....	7

## 1. Antecedentes

La sociedad tramitadora de los Proyectos, ABARLOAR SOLAR S.L., está participada al 100% por Total Solar Ibérica, S.L.U., empresa perteneciente al Grupo Total.

El Grupo Total cuenta con experiencia suficiente para acometer los proyectos que se encuentra actualmente desarrollando, siendo una de las mayores compañías de energía del mundo, con operaciones en más de 130 países. Con un objetivo de 25 GW de capacidad instalada en 2025, de los cuales un 15-25% los quiere desarrollar en España, el Grupo Total ha invertido más de 5.000 millones de dólares en renovables desde 2011 y 8 GW de capacidad.

El grupo está promoviendo, a través de la sociedad tramitadora Abarloar Solar SL, el proyecto de infraestructura fotovoltaica Abarloar Solar, que consta de planta solar fotovoltaica, subestación transformadora y línea de alta tensión de evacuación. Afecta a los municipios de Pezuela de las Torres y Corpa, en la Comunidad de Madrid, y al municipio de Pioz en Guadalajara. La parte de la planta solar ubicada en Pioz no es objeto de este Plan Especial de Infraestructuras.

La planta solar tiene una potencia pico de 82,56 MWp, de los cuales 31,78 MWp corresponden a la parte de la misma en la Comunidad de Madrid, y una potencia nominal de 73,98 MWn, de los cuales 28,48 MWn corresponden a esta Comunidad.

Abarloar Solar obtuvo los permisos de acceso y conexión a la subestación eléctrica Loeches 400 kV, propiedad de Red Eléctrica de España, el 28 de agosto de 2019 y 12 de junio de 2020 respectivamente.

Se solicitó la Autorización Administrativa y Declaración de Impacto Ambiental de los Proyectos a la Dirección General de Política Energética y Minas con fecha 6 de agosto de 2020, subsanada posteriormente con fecha 10 de noviembre de 2020. Como parte de este proceso, los proyectos fueron sometidos a información pública mediante publicación en el Boletín Oficial del Estado el 13 de abril de 2020 y el 27 de abril en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

Con fecha 17 de febrero de 2021 se solicitó inicio de Evaluación Ambiental Estratégica ordinaria del Plan Especial de Infraestructuras PEI-PFOT-191.

En cumplimiento del artículo 19 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, con fecha 26 de abril de 2021 se realizaron consultas previas a la emisión del Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico, por espacio de treinta días a distintos organismos, personas o entidades susceptibles de verse afectados.

Con fecha 31 de octubre de 2021 la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética emitió el Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico, que ha servido de base para la elaboración de la versión inicial del PEI. Como consecuencia de esta fase de consultas se han recibido distintos informes y sugerencias, siendo en su mayoría favorables al proyecto. No obstante, algunos de estos han motivado la actualización de la propuesta con el objeto de minimizar la afección al medio ambiente.

A continuación, se resumen los distintos informes y sugerencias recogidos en el Documento de Alcance, así como las actuaciones del Promotor si aplicase.

## 2. Informes y sugerencias en la fase de consultas previas al Documento de Alcance

Organismo	Contenido Informe recibido	Actuaciones del Promotor
Dirección General de Seguridad, Protección Civil y Formación. Consejería de Presidencia, Justicia e Interior	Conformidad. Solicitud de cumplimiento de normativa de aplicación en la prevención de incendios forestales. Indica la necesidad de solicitar autorización previa de ocupación y cruzamientos con vías pecuarias. Se indica la necesidad de redactar un Plan de Autoprotección.	<b>Se incorpora al presente PEI lo solicitado en el informe en relación con la normativa de incendios forestales de aplicación. El Promotor se compromete a solicitar autorización para cruzamientos de las vías pecuarias, y a redactar un Plan de Autoprotección junto al proyecto constructivo de las instalaciones.</b>
Dirección General de Emergencias. Consejería de Justicia, Interior y Víctimas	Conformidad.	<b>Sin actuaciones por parte del Promotor.</b>
Instituto Geológico y Minero de España (IGME)	Conformidad. Sugiere que, en relación a la adecuación de la documentación presentada a los aspectos hidrogeológicos o de posible afección a las aguas subterráneas, se consulte una serie de recursos del IGME	<b>Para la redacción del PEI se ha consultado la base documental indicada.</b>
Dirección General de economía Circular	Conformidad. Se hacen una serie de indicaciones a considerar en relación con la gestión de residuos en la fase de proyecto y obra.	<b>El Promotor garantiza la consideración de todas las indicaciones mencionadas en el informe</b>
Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación. Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad.	Conformidad. Se consideran viables los cruces, que deberán ser autorizados en un procedimiento específico tramitado conforme a la Ley y Reglamento de Vías Pecuarias. Hace indicaciones en relación con la no afección al dominio pecuario.	<b>Para la redacción del PEI se ha considerado lo indicado en el informe. El Promotor garantiza que solicitará las autorizaciones pertinentes llegado el momento.</b>
Área de Planificación Subdirección General de Planificación, Proyectos y Construcción de Carreteras. Consejería de Transportes, Movilidad e Infraestructuras.	Conformidad. Indica la necesidad de realizar un estudio de tráfico sobre la incidencia de la implantación de las instalaciones sobre la red de carreteras de la Comunidad de Madrid. Se deben definir los puntos de conexión de los caminos de acceso a las plantas con las carreteras autonómicas. Previamente al inicio de la actividad se debe obtener autorización de la DG Carreteras. Se debe cumplir la legislación sectorial aplicable en relación con las distancias de los apoyos de la línea a las carreteras próximas.	<b>Para la redacción del PEI se ha considerado lo indicado en el informe. El Promotor garantiza que solicitará las autorizaciones pertinentes llegado el momento.</b>

Nedgia S.A.	Conformidad.	Sin actuaciones por parte del Promotor.
Confederación Hidrográfica del Tajo	Se mencionan los distintos elementos próximos que podrían verse afectados, para los que se hacen una serie de indicaciones a cumplir en fase de proyecto y obra. Se indican las autorizaciones necesarias a solicitar en relación con cruces y afecciones.	<b>Para la redacción del PEI se ha considerado lo indicado en el informe. Se han realizado los estudios hidrológicos necesarios para las solicitudes de las correspondientes autorizaciones, las cuales serán solicitadas por parte del promotor en el momento oportuno.</b>
Canal de Isabel II	Comunica que no hay afecciones	Sin actuaciones por parte del Promotor.
Área de Sanidad Ambiental. Dirección General de Salud Pública. Consejería de Sanidad	Se señalan los condicionantes a considerar desde el punto de vista de la sanidad ambiental, en la fase de ejecución y funcionamiento, al objeto de minimizar los posibles impactos negativos para la salud de la población que pudiera resultar afectada.	<b>Para la redacción del PEI se ha considerado lo indicado en el informe. Los Promotores se comprometen a desarrollar y emplear en todos sus Proyectos las Mejores Técnicas Disponibles (MTD). Los Promotores realizan un análisis previo al diseño de los Proyectos que asegura la optimización de los mismos, con objeto de maximizar la producción energética, minimizar pérdidas y reducir su impacto.</b>
Dirección General de Industria, Energía y Minas. Consejería de Economía, Empleo y Competitividad	En cuanto a Minas, se comunica que no se encontrarían afectados derechos mineros por la planta fotovoltaica ni por las líneas de evacuación eléctrica. En materia de Instalaciones Eléctricas, indica que las instalaciones de producción requieren autorización administrativa previa por el órgano competente de la Administración General del Estado o, en su caso, de la Comunidad de Madrid, según la normativa sectorial. Indica condiciones normativas para los requisitos que han de cumplir las actuaciones urbanísticas en relación con las infraestructuras eléctricas. Indica también condiciones normativas a cumplir en relación con la protección de avifauna	<b>Para la redacción del PEI se ha considerado lo indicado en el informe. El Promotor garantiza que solicitará las autorizaciones pertinentes llegado el momento, y que en la fase de proyecto y obra se cumplirá con toda la normativa vigente.</b>

ADIF	Comunica que no hay afecciones	Sin actuaciones por parte del Promotor.
Ecologistas en Acción	Presenta escrito de sugerencias conjunto para nueve planes especiales de proyectos de energía fotovoltaica ubicados en distintos municipios de la Comunidad de Madrid	<b>El PEI ha considerado e integrado toda la normativa urbanística y técnica de aplicación, y específicamente aquella de aplicación en los municipios afectados por la implantación de la infraestructura. En lo que atañe al promotor, se han modificado los proyectos para evitar afecciones medioambientales.</b>
Red Eléctrica de España	No presenta oposición al PEI al no existir afecciones con instalaciones propiedad de Red Eléctrica de España. No obstante, señala que la Alternativa 2 de la Planta Solar, puede afectar a la línea eléctrica a 400 kV Anchuelo-Trillo, propiedad de Red Eléctrica de España.	<b>La alternativa de implantación seleccionada en el PEI para la planta solar no afecta a ninguna infraestructura de REE.</b>
Dirección General de Infraestructura. Ministerio de Defensa	Comunica que no hay afecciones	Sin actuaciones por parte del Promotor.
Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura	El informe concluye que “la localización de las infraestructuras que forman parte del PEI (planta solar fotovoltaica “Abarloar Solar” así como sus infraestructuras de evacuación), deben replantearse para evitar la afección a especies de fauna catalogada, incompatible con la presencia en el territorio de este tipo de infraestructuras y de cuya presencia se tienen datos constatados en la zona donde se pretende instalar. Respecto a las nuevas líneas eléctricas, siempre que sea viable, se potenciará la utilización de líneas soterradas, especialmente cuando afectan a pasillos migratorios o zonas de concentración de sobrevuelo de aves. Si esto no fuera posible, la instalación de nuevas líneas deberá adaptarse, en la medida de lo posible al trazado de los corredores territoriales de las infraestructuras eléctricas definidos en la Estrategia de Corredores Territoriales de Infraestructuras elaborado por la Comunidad de Madrid”.	<b>El Promotor ha modificado los proyectos, siguiendo las indicaciones de la Dirección General, y ha eliminado todos aquellos aspectos que podían incompatibilizarlos.</b>
Partido político Verdes EQUO	Indica criterios para reducir el impacto de las fotovoltaicas en los procedimientos ambientales.	<b>En lo que atañe al promotor, se han modificado los proyectos para evitar afecciones medioambientales.</b>



### 3. Conclusiones

Como consecuencia de los distintos informes y sugerencias, expuestos en la relación anterior, y las consecuentes actuaciones por parte del Promotor, se concluye que los Proyectos que se describen en el presente Plan Especial de Infraestructuras han sido actualizados según las siguientes modificaciones:

- Se modifica el vallado de la PSFV Abarloar en las zonas sureste y oeste, con el fin de evitar afectar a zonas con interés ambiental y de patrimonio cultural en el territorio, así como para favorecer la protección de la avifauna.
- Se modifica la línea L/220 kV, proponiéndose un tramo soterrado de 1 km de longitud desde la ST Abarloar hasta el apoyo 51, para proteger los valores medioambientales en esa zona.

